

235 000 €

Contact agence

Laroca Immobilier

Place de la mairie

66740 Laroque des Albères

33 (0)4 68 39 20 94 / info@laroca-immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 3961 Banyuls-sur-Mer

Rare à Banyuls sur mer ! Situé sur le plat de Banyuls en rez de jardin à quelques minutes des commerces et de la plage, très agréable et lumineux appartement avec terrasse et jardinet comprenant : Séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse et jardinet, dégagement avec placards, 2 chambres, salle d'eau, wc séparés. Climatisation réversible, double vitrage, volets roulants. Exposition plein sud, secteur très calme et recherché. Petit collectif sans charges. A voir !

Renseignements au 06 30 86 02 21

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 150 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 235 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

