

106 400 €

**Contact agence**

**Loire Valley Immobilier**

9, Levée du Roi René

49250 Saint Mathurin-sur-Loire

02 41 66 61 55 / lvimmo49@gmail.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**Prestations :**

Lumineux

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Appartement 357 Beaufort-en-Vallée**

Idéal investisseur En plein coeur de Beaufort-en-Anjou, découvrez ce charmant appartement de deux chambres, offrant une pièce de vie spacieuse et lumineuse. Idéalement situé en centre-ville, vous bénéficierez de la proximité des commerces, des transports et des écoles accessibles à pied. Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans un bien déjà loué (490,00euros hors charges) Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite !

Frais et charges :

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 106 400 € honoraires d'agence 6,95% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C

