

385 000 €

Contact agence

AFIM Real Estate

Port de Cap d'Ail

06320 Cap-d'Ail

+33 (0)4 93 78 19 19 /

realestate@afimfrance.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 42 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



## Appartement Beausoleil

**EXCLUSIVITE :** Dans un immeuble récent à la frontière de Monaco et avec un accès par ascenseur au casino et à la plage du Larvotto, joli 3 pièces avec terrasse, vue mer et Monaco, calme et lumineux. Garage n°216 R-5. idéal en placement locatif ou résidence secondaire. Situé à proximité immédiate de la Principauté de Monaco, le centre-ville de Beausoleil, 06240, est à la fois vivant et charmant. Dominé par des immeubles en belle époque et des rues commerciales animées, ce quartier a un caractère unique et attrayant. Les ruelles pavées, les escaliers sinueux et les charmantes terrasses de café ajoutent du charme au lieu. Les habitants et les visiteurs bénéficient de divers services tels que des boutiques, des supermarchés, des restaurants et des bars. L'architecture imposante de la Mairie et l'église Saint-Joseph sont des points d'intérêt incontournables. Le marché local fréquent attire les amateurs de produits frais et locaux. Beausoleil offre une vue époustouflante sur la mer Méditerranée et le Rocher de Monaco.

Frais et charges :

Bien en copropriété

385 000 € honoraires d'agence inclus

