

695 000 €

Contact agence

AFIM Real Estate

Port de Cap d'Ail

06320 Cap-d'Ail

+33 (0)4 93 78 19 19 /

realestate@afimfrance.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 41 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement Beausoleil

Venez découvrir cet appartement de type 3 pièces, idéalement situé dans le quartier résidentiel prisé de la moyenne corniche, à Beausoleil. D'une surface de 80 m², cet appartement, rénové, se situe au 1er étage d'un immeuble construit en l'année 2000, dans un environnement calme et sécurisé. L'appartement est exposé sud-ouest, offrant une vue sur la mer. Il propose un spacieux séjour de 41 m², deux chambres et deux salles de douche. La cuisine américaine équipée, le chauffage individuel et la climatisation réversible offrent un confort optimal. Les plus : une terrasse de 28 m², un parking, une cave et un accès à la piscine de la résidence, ainsi qu'un gardien 24/7. Venez apprécier le calme et les prestations de qualité : ascenseur, double vitrage, stores et volets roulants électriques. Acheter un appartement de type 3 pièces à 06240 Beausoleil offre de nombreux avantages. Cette commune d'exception, nichée sur les hauteurs de la Côte d'Azur, offre une belle vue sur la mer et Monaco, ce qui en fait un emplacement idéal pour quiconque cherche un mélange de sérénité et d'exclusivité. Les propriétés ici promettent un excellent retour sur investissement, compte tenu de la demande constante sur le marché immobilier de luxe. Les appartements à Beausoleil sont réputés pour leur architecture élégante et leurs équipements modernes. De plus, la ville est réputée pour sa sécurité, ses commodités de qualité, et son accessibilité à des destinations clés, telles que Nice et l'Italie, par les transports publics.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 940 €

Bien en copropriété

695 000 € honoraires d'agence inclus

