

59 000 €

Contact agence

Doucet Immobilier

106 Boulevard de la liberté

34500 Béziers

04 67 49 10 32 / contact@doucetimmo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m<sup>2</sup>

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraichir

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3094 Béziers

En centre-ville, idéalement situé sur le secteur de l'avenue Clemenceau et du boulevard de Strasbourg, à proximité de tous les services, commerces, lycée et collège. Au deuxième étage d'un immeuble (petite copropriété de 4 lots avec un commerce en rez-de-chaussée et un appartement par étage) : appartement de type F3 d'une surface habitable de 58 m<sup>2</sup>, composé d'une cuisine indépendante, d'un salon, d'un séjour, d'une salle de bain et d'un wc. et de 2 chambres indépendantes À VOIR. PRIX : 59 000 € Honoraires TTC à la charge exclusive du vendeur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 59 000 € honoraires d'agence inclus

