

349 800 €

Contact agence

Brun Immo Soleil

7 Boulevard J. F. Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 97 10 09 09 /

info@brunimmosoleil.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 1962

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Stores électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Appartement 138 Cagnes-sur-Mer

CROS DE CAGNES Votre agence BRUN IMMO SOLEIL vous propose ce bel appartement de 63 m² situé dans le quartier prisé du Bord de mer à Cagnes-sur-Mer. Niché au 3^{ème} étage d'un immeuble datant de 1962, en excellent état, cette résidence sécurisée vous offre une vue dégagée et une exposition Est-Ouest. L'appartement se compose, d'un double séjour de 31 m², d'une cuisine indépendante aménagée de 14 m² et bénéficie d'un chauffage collectif et climatisation ainsi que d'une eau chaude individuelle. Son état intérieur est excellent. L'appartement dispose d'une chambre de 15 m² d'une salle de douche, d'un toilette, d'une terrasse de 10 m² pour profiter de la belle vue et d'une cave. location parking 29/mois Pour plus de confort, l'appartement est également équipé d'une porte blindée, de volets roulants électriques, de stores électriques et d'un ascenseur. Un véritable bijou à ne pas manquer ! on pose ses valises

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 496 €

Bien en copropriété

349 800 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

