

349 000 €

Contact agence

Inter Immo 06

2 Avenue du Général Leclerc

06800 Cagnes-sur-Mer

04 92 04 04 68 / info@inter-immo06.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1965

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

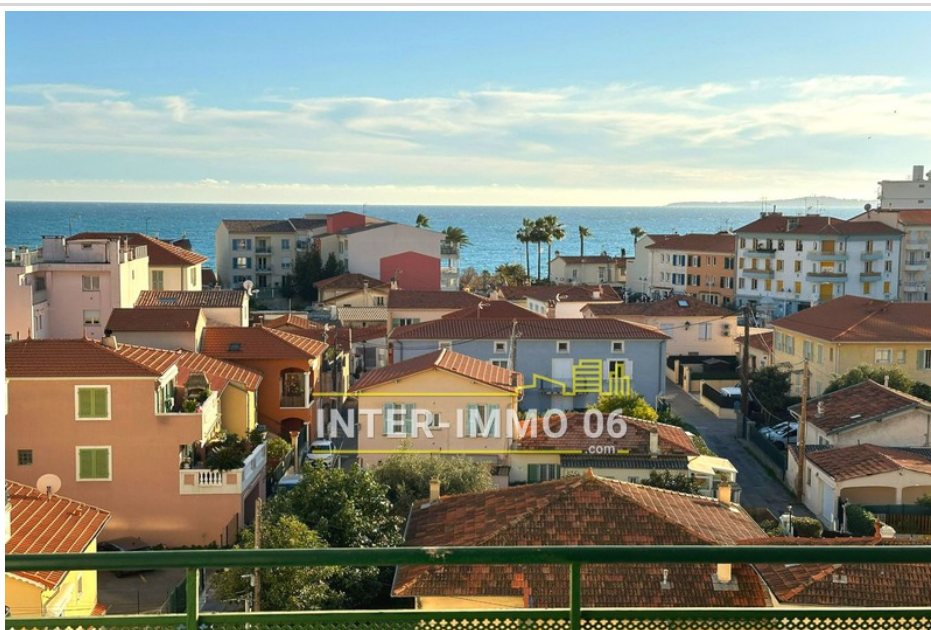
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1924 Cagnes-sur-Mer

Superbe opportunité à saisir dans le quartier prisé du Cros-de-Cagnes ! Venez découvrir ce charmant appartement de type 3 pièces, d'une surface de 70m². Comportant une terrasse de 10m² et un séjour spacieux de 17m², ce bien, situé au 5ème étage d'un immeuble de bon standing, offre une magnifique vue mer. Bien exposé sud-nord, cet appartement est doté d'une cuisine indépendante équipée et bénéficie d'un chauffage collectif et d'une eau chaude individuelle électrique. Avec deux chambres, une salle de bain, un toilette, un parking et une cave, vous disposerez de tout le confort nécessaire. L'appartement demande quelques travaux de rénovation pour révéler tout son potentiel. L'immeuble, construit en 1965, est en bon état et comprend un ascenseur, une résidence sécurisée, un calme environnant, une porte blindée, et des volets roulants électriques. Un bien résidentiel idéal pour toute personne à la recherche de tranquillité.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040 €

Bien en copropriété

97 lots dans la copropriété 349 000 € honoraires d'agence inclus

