

530 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Tennis, Résidence sécurisée,
Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores
électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Appartement 2355 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER. Domaine du Loup. Cet appartement de 3 pièces de 75m², offre un aperçu mer et une jolie vue sur le parc. Il s'ouvre par toutes les pièces principales sur une terrasse d'angle lui apportant un ensoleillement maximal. Il a fait l'objet d'une rénovation contemporaine complète qui vous séduira par son élégance intemporelle. C'est un appartement qui profite de tous les avantages de cette résidence dotée d'un club, d'une piscine, de courts de tennis et d'un parc de 22ha gardé. Il est au calme absolu. Une cave et un parking couvert complètent ce bien. Charges mensuelles : 350€, Tf : 1.230€. Rare sur le marché. Prix: 530.000€ . Honoraires à la charge des vendeurs.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 200 €

Bien en copropriété

104 lots dans la copropriété 530 000 € honoraires d'agence inclus

