

299 000 €

Contact agence

ATRIO IMMOBILIER

62, Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 2004

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 2348/2362 Cagnes-sur-Mer

Exclusivité - Coup de coeur ! Cagnes-sur-Mer, au calme Nous vous proposons cet appartement, en parfait état, proche des écoles du Val Fleuri, des commerces et des transports en commun, Bel appartement de type 3 pièces qui se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte et aménagée, de deux chambres dont l'une bénéficie d'un balcon, d'une salle de bain avec baignoire et de toilettes séparées. De plus, une terrasse de 11 m² accessible depuis le séjour et la cuisine offre un bel espace extérieur pour profiter de la vue dégagée et sans vis-à-vis. Cet appartement, très lumineux grâce à son exposition sud ouest, est idéal pour une famille ou un couple en quête de tranquillité et de confort. Situé en 1er étage surélevé, il a été entièrement rafraîchi en 2020, il suffit de poser vos valises ! Un box en sous-sol vient compléter ce bien. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 980 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 299 000 € honoraires d'agence inclus

