

395 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 32 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Porte blindée, Résidentiel, Stores
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Appartement 2349 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER. Résidence Cagnes 2 étoiles. Au cœur de la résidence et en étage élevé, cet appartement de 3 pièces profite d'une belle vue sur la mer et le Cap d'Antibes et d'un calme absolu. Il a une surface mesurée de 78,50m² et offre des pièces aux dimensions généreuses. Le séjour de 33m² s'ouvre sur une terrasse exposée Sud de 14m². Les deux chambres disposent de placards aménagés et la cuisine a fait l'objet d'une rénovation récemment. Une cave de 10m² complète ce bien. Les commerces sont à proximité immédiate et la plage à 1km.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 540 €

Bien en copropriété

395 000 € honoraires d'agence inclus

