

399 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Luxe

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Appartement mpo Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER. Les vespins. Cet appartement développe plus de 78m² s'ouvrant sur une terrasse circulaire de 39m². Toutes les pièces ont une belle surface et s'ouvrent toutes sur l'extérieur. Il suit le plan suivant : entrée avec placard et dressing, séjour, cuisine, deux chambres, salle de bains avec fenêtre et toilettes invités. D'angle sud-est-nord, il reçoit le soleil toute la journée. En retrait de l'avenue et surplombant le jardin, il est au calme absolu. À rénover. Bon potentiel. Un parking et une cave complètent cet appartement. La plage est à 300m, et les premiers commerces à proximité immédiate. Très bon emplacement. Prix: 399.000€.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 734 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 399 000 € honoraires d'agence inclus

