

295 000 €

**Contact agence**

**Compagnie Provençale Bargemon**

1 rue François Maurel

83830 Bargemon

04 94 99 19 95 / bargemon@compagnie-provencale.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 114 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Rénové, Double vitrage, Belle prestation, Calme

2 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



## Appartement Callas

Appartement Entièrement Rénové avec Emplacement Idéal. Vous rêvez d'un appartement élégant avec un emplacement exceptionnel ? Cet appartement magnifiquement rénové de 114 m<sup>2</sup> a tout ce dont vous avez besoin et plus encore ! Situé à proximité de restaurants, cafés, boutiques et possibilités de stationnement, ce logement est parfait pour ceux qui souhaitent vivre de manière centrale et confortable. Aménagement Moderne et Luxueux. L'appartement est aménagé avec un souci du détail et des matériaux de haute qualité. Il comprend : Rez-de-chaussée : Une entrée spacieuse, une chambre lumineuse et une salle de bains moderne. Premier Étage : Un salon accueillant et une cuisine entièrement équipée, idéale pour la vie quotidienne et les visites d'amis. Une cave à vin. Une buanderie pratique et deux pièces supplémentaires pouvant servir de chambres d'amis, de bureau ou de salle de loisirs. Deuxième Étage : Une chambre paisible, une autre salle de bains élégante et un sauna luxueux. Cet appartement est une perle rare offrant de nombreuses possibilités et un cadre de vie où vous pourrez pleinement profiter de la vie. Contactez-nous pour une visite et découvrez par vous-même cette atmosphère unique !

Frais et charges :

295 000 € honoraires d'agence inclus

