

245 000 €

Contact agence

Scandimmo

143 boulevard René Cassin

06200 Nice

07 49 19 64 06 / tw immo@franskbolig.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 2012

Vue : Dégagée

Eau chaude : Géothermie

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Plage à pied, Calme,
Commerces à pied, Ascenseur, Sans vis-
à-vis, Piscine, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 804 Canet-en-Roussillon

Bel appartement proche plage à Canet-en-Roussillon ! Ce charmant T3 est situé au troisième et dernier étage d'une résidence paisible, au cœur de la station balnéaire prisée de Canet-en-Roussillon. L'appartement se trouve dans une rue calme, mais à seulement cinq minutes à pied de la plage et de la promenade animée ! Le logement se compose de deux belles chambres, d'un salon lumineux et accueillant qui s'ouvre sur une grande terrasse sans vis-à-vis, d'une cuisine américaine, d'une salle de bains et de deux WC. Toutes les pièces sont équipées de climatisation, et l'appartement dispose de panneaux solaires ainsi que du chauffage au sol. L'appartement est vendu meublé. L'appartement bénéficie d'un garage. Dans la résidence se trouve une jolie piscine réservée aux résidents. Canet-en-Roussillon, la perle de la Côte Vermeille, offre de longues plages de sable magnifiques et la combinaison parfaite de tranquillité et d'ambiance animée. Cette belle ville côtière, située au cœur du Roussillon ensoleillé, vous séduira avec ses marchés locaux, ses boutiques pittoresques, ses restaurants en bord de mer, et une large gamme d'activités. Ici, vous pourrez vraiment profiter de la douceur de vivre au bord de la Méditerranée ! Perpignan n'est qu'à 10 minutes en voiture, ou un quart d'heure en bus. Vous y trouverez tous les commerces et services nécessaires, ainsi qu'une gare avec des connexions vers Montpellier, Barcelone et Paris. Les aéroports de Barcelone et Montpellier sont tous deux à



Bien en copropriété

83 lots dans la copropriété 245 000 € honoraires d'agence inclus