

209 000 €

Contact agence

Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 26 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1078 Canet-en-Roussillon

Très bel appartement T3 + mezzanine situé au dernier étage d'une résidence calme et sécurisée. La terrasse offre une vue plein sud à couper le souffle, face à la réserve naturelle et au Mont Canigou. Ce très joli T3 se compose d'une cuisine équipée ouverte sur un lumineux salon séjour, d'une première chambre avec dressing, d'une seconde chambre avec placard, d'une très jolie salle d'eau, un wc indépendant, ainsi qu'une agréable terrasse exposée sud. La mezzanine offre un espace rangement ou de couchage supplémentaire. Appartement vendu partiellement meublé. Vous serez séduits par sa situation idéale dans une résidence arborée avec piscines et cours de tennis. Vous rêvez de calme et d'une vue époustouflante, alors ce bien est pour vous !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

209 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété : procédure en cours

