

471 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 36 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Vue mer,
Calme, Parking privé, Vue montagne,
Traversant, Volets roulants électriques,
Climatisation, Porche commerces

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8788 Canet-Plage

66140- CANET-PLAGE - Appartement vue mer et montagne, 3 pièces, étage élevé, d'une surface habitable de 77.64 m² carrez qui se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte et terrasse de 10.30 m², 2 chambres avec placard, salle d'eau et wc indépendant, balcon loggia de 3.11m². Un parking sécurisé au sein de la résidence .

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 608 €

Bien en copropriété

471 000 € honoraires d'agence inclus

