

269 000 €

**Contact agence**

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 61 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2005**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Garage,  
Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 8896 Canet-Plage

66140 Canet Plage, dans une résidence de 9 appartements au centre ville.

Appartement traversant de 61 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 9 m<sup>2</sup>. Une pièce de vie avec une cuisine équipée ouverte, 2 chambres avec placards, une salle de bain, un wc séparé. Un garage .

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 140 €

Bien en copropriété

19 lots dans la copropriété 269 000 € honoraires d'agence inclus

