

310 000 €

Contact agence

Webcam Immobilier

14, Avenue des Broussailles

06400 Cannes

+33 (0)4 93 39 11 68 /

info@webcamimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1979

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation réversible

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 1884 Cannes

CANNES CENTRE - 3P RÉNOVÉ - TERRASSE Renseignement et visite : Gérald PIOVANO au 06 20 45 66 72 Votre agence WEBCAM IMMOBILIER a le plaisir de vous proposer ce très bel appartement traversant situé dans une petite résidence au calme à 10 minutes à pied des plages et du Palais des Festivals et 4 minutes du Marché Forville. Il a été entièrement rénové avec goût et avec des matériaux de qualité. Il se compose d'une agréable pièce de vie de 30m² avec cuisine US équipée ouvrant sur une agréable terrasse, deux chambres, un dégagement avec placard, une salle de bains et un wc indépendant. Une cave complète ce bien (5.83m²). Charges courantes mensuelles 172 €. Nombre de lots 38 dont 16 lots d'habitation. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 064 €

Bien en copropriété

38 lots dans la copropriété 310 000 € honoraires d'agence inclus

