

595 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 88 m²

Surface séjour : 28 m²

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Volets roulants électriques, Piscine,
Résidentiel

2 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2492 Cannes

Dans un secteur privilégié sur les hauteurs de Cannes, charmant appartement de 3 pièces. D'une surface de 88 m², ce bien immobilier offre un séjour de 28 m² baigné de lumière grâce à son exposition sud est, deux chambres confortables ainsi qu'une cuisine indépendante entièrement équipée. Il bénéficie également d'un aperçu mer qui sera apprécié depuis l'une des trois terrasses totalisant 32 m². Situé au premier étage d'un immeuble de 5 étages, son excellent état vous permettra de vous y installer directement. Pour votre confort, ce bien propose une climatisation réversible, du double vitrage ainsi que des volets roulants électriques. La résidence se veut sécurisée, calme et dispose d'un ascenseur ainsi que d'une piscine. Un garage, une cave et une resserre complètent ce bien. N'attendez plus pour découvrir cette offre exceptionnelle !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 800 €

Bien en copropriété

595 000 € honoraires d'agence inclus

