

495 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

+33 (0)4 93 94 21 54 /

info@agencemayent.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



## Appartement 4106 Cannes

2 pièces Arrière Croisette à vendre à Cannes. Nous vous proposons à la vente ce magnifique 2 pièces entièrement rénové avec beaucoup de goût. Situé juste derrière le Martinez, dans une résidence très appréciée, cet appartement se compose d'un hall d'entrée, placard de rangement, un séjour avec une belle cuisine américaine équipée, une chambre, une salle de douche, un w.c indépendant Le tout ouvrant sur une très belle terrasse de 33m<sup>2</sup> donnant sur le jardin privatif de la résidence, au calme absolu. Une cave en sous-sol complète cet appartement de qualité.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 920 €

Bien en copropriété

163 lots dans la copropriété 495 000 € honoraires d'agence 5,05% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

