

325 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1958

Exposition : Est

Vue : Dégagée et aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Cuisine équipée, Ascenseur, Résidentiel,

Transport : Bus, Proximité : Tous

commerces..., Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

04/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2505 Cannes

EXCLUSIVITE ! Basse Californie, situation privilégiée à proximité directe tous commerces et bus et à seulement 10 minutes à pied de la Croisette et des plages, agréable et lumineux 3P à moderniser de 60,02m² sur belle terrasse Est de 9m² avec vue dégagée et bel aperçu latéral mer, cuisine indépendante pouvant s'ouvrir sur séjour, 2 confortables chambres, cave. Belle opportunité sur secteur recherché dans un environnement calme et résidentiel ! Renseignements et visites : Aaron Farache - Agent Commercial EI.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 100 €

Bien en copropriété

145 lots dans la copropriété 325 000 € honoraires d'agence 5,85% à la charge de l'acheteur inclus

