

595 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation, Parc classé

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 2534 Cannes

A deux pas de la mer et des commodités dans notre beau quartier de la Basse Californie, coup de coeur garanti pour ce confortable et lumineux appartement d'angle de 58.33m² sur terrasses Sud et Est de 17m² et offrant une très belle vue mer et verdure ! Séjour double 30m² modulable avec salon, espace repas et cuisine ouverte entièrement équipée, spacieuse chambre de 14m² avec dressing, nombreux rangements et buanderie. Appartement entièrement rénové et équipé avec prestations haut de gamme et raffinées vendu avec un parking double couvert et une cave attenante alimentée en électricité. Vous profiterez d'un environnement calme et ultra-résidentiel dans une belle résidence intimiste bénéficiant d'un magnifique parc classé à seulement quelques minutes du centre et de la Croisette ! Renseignements et visites : Gregory T.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 388 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 595 000 € honoraires d'agence 4,20% à la charge de l'acheteur inclus

