

2 490 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

04 93 94 21 54 / info@agencemayent.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 3913 Cannes

Cannes Croisette 3 pièces vue mer à vendre. Idéalement situé sur la Croisette, 3 pièces entièrement rénové ouvrant sur une belle terrasse avec vue imprenable sur la mer. Il se compose: d'un hall d'entrée, un beau living double, une cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres, deux salles de bains ensuite, un wc indépendant. A voir sans tarder

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

2 490 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

