820 000 €

Contact agence
Agence Mayent
75, La Croisette
06400 Cannes
+33 (0)4 93 94 21 54 /
info@agencemayent.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 77 m²

Surface séjour : 26 m²
Année construction : 2002
Exposition : Sud est
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Bon
Standing : Luxe
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Appartement 4141 Cannes

Acheter un appartement de 3 pièces, situé dans le quartier recherché du Palm Beach à Cannes. Cet appartement de 77 m², composé de deux chambres, une salle de douche, deux WC, d'une cuisine indépendante équipée, d'un séjour de 26 m² et ouvrant sur une magnifique terrasse de 38 m² face au jardin d'une superficie d'environ 200m². Implanté au rez-de-jardin d'un immeuble de standing construit en 2002, ce bien, exposé au sud-est, profite d'une vue verdoyante. L'état intérieur est excellent, à l'extérieur, le ravalement de l'immeuble a été fait récemment. L'appartement offre de nombreuses prestations : ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée, porte blindée, volets roulants électriques, une piscine. Il comprend également un garage sous-sol et une cave. Un bien d'exception pour un cadre de vie serein et luxueux.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 600 €
Bien en copropriété
30 lots dans la copropriété 820 000 € honoraires d'agence 5,49% à la charge de l'acheteur inclus