

660 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1960

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2480 Cannes

Dans le quartier très prisé de la Pointe Croisette et du Palm Beach, à 20 m des plages du Mouré Rouge et à 50 m du charme Provençal de la Place de l'Étang, confortable appartement 2/3 pièces composé d'une entrée, bureau, séjour avec cuisine intégrée, grande chambre avec dressing, salle de douche et wc séparé. Le séjour, ainsi que la chambre et le bureau ouvrent sur une agréable terrasse de 7,70 m² offrant une magnifique vue mer latérale, avec le Cap d'Antibes à l'horizon. Renseignements et visites : Aaron Farache - Agent Commercial EI.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 020 €

Bien en copropriété

660 000 € honoraires d'agence 4,55% à la charge de l'acheteur inclus

