

590 000 €

Contact agence

AFIM Real Estate

Port de Cap d'Ail

06320 Cap-d'Ail

+33 (0)4 93 78 19 19 /

realestate@afimfrance.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Insertion des bâtiments C/D façade SUD



Insertion des bâtiments A/B façade NORD

## Appartement 3138 Cap-d'Ail

A deux kilomètres de Monaco, bel appartement de 3 pièces de 65.33 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 19m<sup>2</sup>, situé dans une résidence de standing au cœur du centre-ville de Cap d'Ail, proche des commerces, de la gare et des plages. Son architecture contemporaine, ses toitures végétalisées et ses espaces extérieurs privés en font un lieu de vie particulièrement séduisant. Possibilité d'acquérir un garage au prix de 60 000€. Frais de notaire réduits. Livraison premier trimestre 2025. Frais de notaire offerts.

Frais et charges :

Bien en copropriété

590 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

