

367 500 €

**Contact agence**

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 54 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2000**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel



**Appartement 13 Cavalaire-sur-Mer**

BERTRAND FOUCHER IMOBILIER Agence de CAVALAIRE vous propose dans une résidence de standing comprenant deux PISCINES et deux courts de TENNIS, un beau 3 pièces de 54 m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un grand séjour avec baies vitrées donnant sur la terrasse PLEIN SUD, une cuisine américaine, une chambre suite avec salle d'eau et wc, une seconde chambre, une salle de bain, un wc commun En complément de bien RARE à la vente, un GARAGE avec électricité et prise pour voiture, une cave

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

110 lots dans la copropriété 367 500 € honoraires d'agence inclus

