

470 000 €

**Contact agence**

**Bertrand Foucher Immobilier**

147 avenue des Alliés

83140 Cavalaire sur Mer

+33(0)4 94 00 43 33 /

agencedecavalaire@gmail.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 80 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1975**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Volets roulants  
électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



**Appartement 1344 Cavalaire-sur-Mer**

DUPLEX PLAGE - BERTRAND FOUCHER IMMOBILIER vous propose de découvrir à 10 m de la plage, un grand appartement 3 pièces en duplex de 80 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 35m<sup>2</sup> et une loggia à l'étage avec aperçu MER. L'appartement se compose : En Rez de jardin : Salon avec cuisine ouverte, toilette, salle de douche, terrasse et jardin. Au 1er étage : deux chambres chacune avec son dressing, salle d'eau, toilette, Une place de parking dans la résidence

Frais et charges :

470 000 € honoraires d'agence inclus

