

312 000 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1905

Exposition : Sud nord

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A moderniser

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Jardin privatif, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 parking

2 caves

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel



Appartement 3894 Dinan

A Vendre chez Christelle Mesnage Immobilier, DINAN CENTRE-VILLE Bel appartement T3 de 90m² habitables offrant : Une entrée, un séjour avec cheminée, une cuisine aménagée, une salle de bains, 2 grandes chambres dont une avec un cabinet de toilette. Une cave privative, un grenier, un garage en arrière-cour et un jardin privatif sans vis-à-vis. Magnifique parquet, 3,20m de hauteur sous-plafond, Calme, Proche des commerces, écoles et transports. DPE: E Consommation énergétique : 301 Kwh/m² /an GES: E Emission de CO2: 63 kg Co2/m²/an Réf: 389V315A Réf: 389V315A Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au 02.96.88.00.01

Frais et charges :

312 000 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

