

240 000 €

Contact agence
Agence Ferran

83720 Trans En Provence
04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

24/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 8968VD Draguignan

Au sein d'une résidence sécurisée de bon standing, proposant piscine, espaces verts, terrain de pétanque, jardins potagers, cet appartement T3 d'environ 68 m² situé au 1er et dernier étage vous attend. L'appartement est composé d'une entrée, d'un séjour-cuisine équipée ouverte (environ 31 m²) climatisé, de 2 chambres climatisées et avec placard, d'une salle de bains récente et de wc. Une terrasse de 18 m² exposée Sud-Ouest avec vue dégagée et une place de parking privative complète ce bien. Possibilité de garage en supplément. Charges annuelles : 1356 €. Copropriété de 124 lots dont 44 appartements. Pas de procédure en cours. Bien proposé par Valérie DAVID - Agent commercial EI n°84408573800012 RSAC de Draguignan n°844085738. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 356 €

Bien en copropriété

124 lots dans la copropriété 240 000 € honoraires d'agence inclus

