

159 000 €

Contact agence

Agence Draguimmo

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Balcon, Calme, Loggia, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 10047 Draguignan

DRAGUIGNAN - Centre-ville - Dans résidence avec ASCENSEUR (Centre Hermès)

- Appartement F3 de 69 m<sup>2</sup> composé : Hall d'entrée - SÉJOUR 21 m<sup>2</sup> - Cuisine indépendante ouvrant sur loggia - Deux chambres (13,2 et 9 m<sup>2</sup>) - Dressing 3,6 m<sup>2</sup> - Salle d'eau - Toilette indépendante - Balcon 4 m<sup>2</sup> - GARAGE en sous-sol - BON ETAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 584 €

Bien en copropriété

159 000 € honoraires d'agence 3,77% à la charge de l'acheteur inclus

