

135 000 €

Contact agence

Prestig'Immo Office

20 RUE SAINT CHARLES

84000 AVIGNON

06 11 45 63 28 / blanc.josette@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Année construction : 1950

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme, Porte blindée,  
Stores électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

31/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Entraigues-sur-la-Sorgue

Découvrez ce bel appartement de 60 m<sup>2</sup> entièrement refait à neuf avec des matériaux de qualité et des finitions impeccables. Situé en plein centre-ville d'Entraigues-sur-la-Sorgue, il bénéficie d'un accès direct, à seulement 15 minutes du centre d'Avignon et 25 minutes de la gare TGV. Les atouts de ce bien : Emplacement idéal, au cœur d'un secteur recherché. Rénovation très récente, avec des matériaux aux normes et de grande qualité Salon lumineux et agréable à vivre au rez-de-chaussée. Grande cuisine dinatoire, parfaite pour partager des moments conviviaux A l'étage: deux belles chambres et une salle d'eau avec WC. Appartement fonctionnel et optimisé, prêt à être habité ou loué. Un bien rare sur le marché, combinant confort, modernité et situation privilégiée. Contactez-moi dès maintenant pour une visite et laissez-vous séduire par ce bel appartement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 120 €

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 135 000 € honoraires d'agence inclus

