

129 900 €

Contact agence

Agence Draguimmo

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 10071 Flayosc

FLAYOSC - Dans petite copropriété au 2ème et dernier étage - APPARTEMENT DUPLEX F3 composé : - SEJOUR/COUISINE équipée 22 m<sup>2</sup> traversant et LUMINEUX - Salle de bains 5 m<sup>2</sup> avec placard - Wc indépendant - Étage : Chambres 9 m<sup>2</sup> - Bureau mansardé 7 m<sup>2</sup> - Salle d'eau/wc - ETAT IMPECCABLE

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 144 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 129 900 € honoraires d'agence 3,77% à la charge de l'acheteur inclus

