

199 000 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :

double vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 105 Gardanne

Beau et lumineux t3 (possible t4) de près de 76m<sup>2</sup>, proche du centre-ville et des commodités. L'appartement se compose d'un séjour double, d'une cuisine équipée donnant sur loggia, de 2 chambres avec placards, d'une salle de bain, et d'un wc indépendant, une cave vient compléter le bien. L'appartement est doté d'une climatisation reversible, de double vitrage et d'une porte blindée. Des places de stationnement libres sont présentes au sein de la copropriété. Mandat délégué par l'amépi de la vallée de l'arc Pour plus d'informations, contactez Aurore CARO EI au 06 99 33 72 89, Agent commercial enregistré au RSAC de Marseille sous le numéro 920 193 604 CPI13102022000000119 délivrée par la CCI de Marseille

Frais et charges :

Bien en copropriété

199 000 € honoraires d'agence inclus

