

249 000 €

Contact agence

Agence Belle Vue

Avenue Les Florales

13620 Carry-Le-Rouet

04 42 43 90 45 / contact@immobellevue.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 2010

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 795 Gignac-la-Nerthe

Appartement T3 de 67m2 dans une résidence récente proche du centre-ville de Gignac Grand séjour, salle à manger avec cuisine US entièrement meublée et équipée donnant sur Une terrasse exposée SUD avec vue dégagée. 2 chambres, une salle d'eau, une buanderie et un WC séparé. Situé au premier étage d'un immeuble avec ascenseur et proche de toutes les commodités ( écoles, commerce, établissement sportif etc) Un garage en sous-sol et une place de parking privative. À voir sans tarder ! Honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur

Frais et charges :

249 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C

