

350 000 €

Contact agence
Ciel Azur Immobilier
2, rue Pierre Loti
06160 Juan-les-Pins

+33 (0)4 93 61 05 05 / info@cielazurimmo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 58 m²

Année construction : 2004

Exposition : Sud est

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

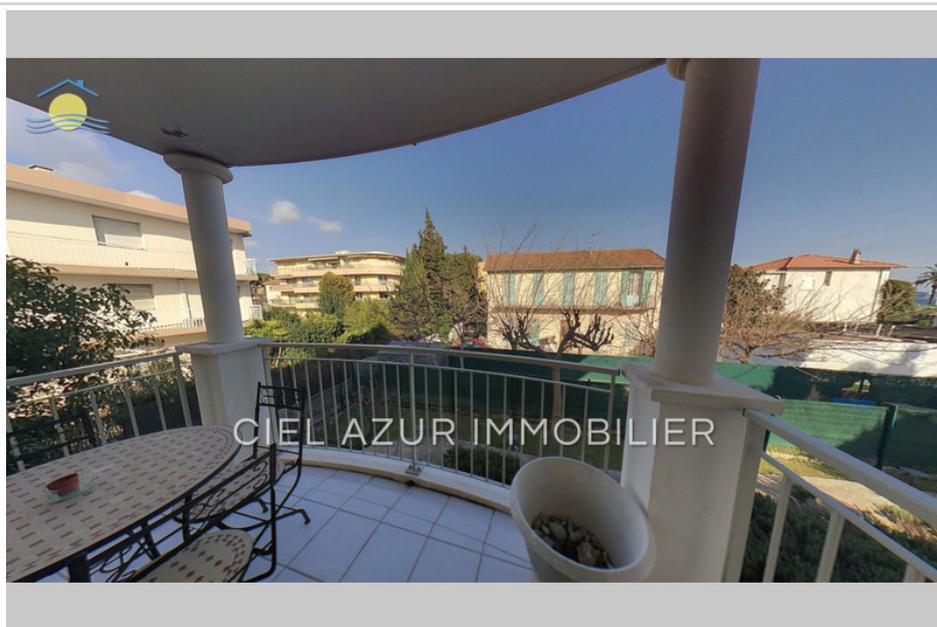
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1011 Golfe-Juan

À Vendre : Superbe Appartement en Bord de Mer à Golfe-Juan Découvrez ce magnifique appartement situé dans une résidence de bon standing, à deux pas des plages de sable fin et des commodités du centre de Golfe-Juan. Offrant un cadre de vie paisible et privilégié, ce bien est idéal pour les amoureux de la Côte d'Azur. Description du Bien : Entrée : Dégagement avec placard intégré, idéal pour le rangement. Cuisine : Cuisine indépendante entièrement équipée, parfaite pour les amateurs de cuisine. Séjour : Lumineux et spacieux, avec une double exposition, ouvrant sur une terrasse orientée Sud-Est au calme absolu. Chambres : Deux chambres confortables avec placards intégrés. Salle de Bain : Salle de bain moderne et WC indépendant. Extérieurs : Terrasse ensoleillée, idéale pour des moments de détente. Annexes : Cave privative et parking en sous-sol sécurisé. Atouts : Accès à la mer à pied en quelques minutes. Proximité immédiate des commerces, des transports en commun et du centre animé de Golfe-Juan. Résidence sécurisée et bien entretenue. Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire d'un appartement au cœur de la Riviera. Ce bien combine confort, praticité et une localisation exceptionnelle pour profiter pleinement de la vie en bord de mer. Exclusivité Ciel azur immobilier

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 280 €

