

449 000 €

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terraturimmo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1031 Golfe-Juan

Vivez entre ciel et mer dans ce bel appartement 3 pièces, traversant, d'angle, situé au calme d'une impasse. A pied des plages et des commerces et au sein d'une résidence sécurisée et résidentiel de Golfe-Juan, un secteur qui allie praticité et cadre de vie agréable. D'une surface généreuse de 71 m² avec une terrasse ensoleillée de 18 m², il offre un aperçu mer. Un séjour de 30 m², une cuisine indépendante et sa petite terrasse avec vue sur les collines et ses couchers de soleil. Un espace nuit comprenant 2 chambres, 1 dressing, une salle de douche spacieuse et un toilette indépendant. Les plus : 1 parking, 1 cave. Un coup de cœur assuré! Pour plus de renseignement, et visite, contactez Diana au:06.98.16.41.50

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 600 €

Bien en copropriété

449 000 € honoraires d'agence inclus

