

296 000 €

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terraturimmo.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

03/04/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1035 Golfe-Juan

Vente Exceptionnelle à Golfe Juan - Appartement toit terrasse 2/3 Pièces avec Terrasse XXL et Vue Panoramique ! Dans une résidence prisée, découvrez ce magnifique appartement rare de 54 m<sup>2</sup> avec sa terrasse spectaculaire de 51 m<sup>2</sup>, offrant une vue panoramique imprenable. Hall d'entrée, séjour/cuisine, une chambre cosy, une salle d'eau, élégante loggia salon qui s'ouvre sur la terrasse, calme, sans vis-à-vis. Un garage L'appartement se trouve dans une résidence recherchée avec piscine et gardien près du centre-ville, port et plage. Ne laissez pas passer cette occasion unique d'acquérir un bijou dans un quartier recherché. Pour plus d'informations ou visite, contactez : Rosa 06 98 41 55 13.

Frais et charges :

296 000 € honoraires d'agence inclus

