

480 000 €

Contact agence

Lecuyer Riviera

104 Avenue de la Liberté

06220 Golfe-Juan

04 93 63 07 30 / info@lecuyer-riviera.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Triple vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Clim, Fermeture centralisée, Eau froide dans les charges

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 51327 Golfe-Juan

Exclusivité Beau 3P d'un état irréprochable situé à Golfe-Juan dans une petite résidence neuve de haut standing avec des prestations de qualité, au calme, proche du centre, des commerces et des plages. Cet appartement traversant se compose de : une entrée, un séjour-cuisine, deux chambres, une salle de bains, un wc, un dégagement, une buanderie, ainsi que de deux jardins d'une surface totale de 83,25 m². Cuisine américaine totalement équipée, climatisation intégrée avec système centralisé. La résidence se compose de 9 appartements. Vendu avec un garage fermé en sous-sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 480 000 € honoraires d'agence inclus

