

289 500 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 2021

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Parc, Résidentiel, Stores électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 2664 Grasse

Découvrez ce magnifique appartement de trois pièces, d'une superficie généreuse de 65 m², niché au sud de Grasse, un emplacement privilégié à quelques pas de l'hôpital. Faisant partie d'un complexe immobilier flambant neuf et au design moderne, ce logement a été achevé avec finesse en 2021, vous assurant un cadre de vie contemporain et agréable. En pénétrant, vous serez accueilli par une entrée accueillante menant à un séjour lumineux baigné de lumière, grâce à un accès direct à une splendide terrasse ensoleillée où vous pourrez savourer vos matins en douceur ou vous détendre lors des soirées douces. La cuisine ouverte sur le séjour. L'appartement dispose de deux chambres confortables, chacune équipée de rangements pratiques, offrant un espace personnel apaisant et organisé. La salle d'eau, élégante et fonctionnelle, complète cet espace de vie conçu pour le confort et le bien-être. Le bien est également pourvu privatif extérieur (avec la possibilité d'acquérir un garage en sous-sol en supplément), garantissant une solution de stationnement facile et direct. Pour vos invités, le complexe dispose de nombreuses places de parking visiteurs, un atout non négligeable. Sa proximité immédiate avec la voie rapide et les principaux axes routiers fait de cet appartement un choix idéal pour les professionnels et les familles cherchant à allier le confort de vie à la facilité des déplacements au quotidien. Vivez



Bien en copropriété

289 500 € honoraires d'agence 4,66% à la charge de l'acheteur inclus