

290 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2020

Exposition : Sud est

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2553 Grasse

Cet appartement moderne et lumineux de 3 pièces de 64.85m², situé au dernier étage d'une résidence sécurisée, construite en 2020 à Grasse. Idéalement exposé sud est, il bénéficie d'une belle luminosité tout au long de la journée. L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'une spacieuse pièce de vie avec cuisine équipée ouverte, donnant accès à une terrasse de 11 m². Vous y trouverez également 2 chambres dont une avec un coin rangement ainsi qu'une salle de bain et un WC indépendant. Le bien comprend également un garage fermé ainsi qu'une place de parking, offrant un confort supplémentaire. Le confort est garanti grâce à un chauffage individuel avec climatisation réversible, des stores et volets roulants électriques et avec ascenseur. Vous profiterez de la proximité immédiate des commerces, transports et toutes les commodités nécessaires pour un quotidien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 016 €

Bien en copropriété

153 lots dans la copropriété 290 000 € honoraires d'agence inclus

