

119 000 €

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1800

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Centre historique, Duplex

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 1446 Grasse

Situé dans le centre-historique de Grasse, agréable appartement de type duplex en dernier étage d'une surface habitable d'environ 63m². Il se compose: d'un hall d'entrée d'une surface d'environ 16m², salon-séjour, cuisine semi-ouverte aménagée et meublée, deux chambres, et d'une salle d'eau avec sanitaires. Bon état général. Charges de copropriété annuelles de:480€. Classe énergétique: C. Idéal placement locatif saisonnier ou collocation. Proche des commodités à pieds (écoles, campus, commerces, et gare routière). Appartement proposé à la vente en CO-EXCLUSIVITÉ par votre agence immobilière ORPI.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 480 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 119 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C

