

360 000 €

Contact agence

Agence Du Cours

6 place du Cours

06130 Grasse

+33 (0)4 93 36 01 70 /

info@agenceducours.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 1975

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



## Appartement 2412 Grasse

EXCLUSIVITÉ GRASSE - Résidence Jardin du Soleil - Appartement type F3 d'une surface de 77m<sup>2</sup> avec un jardin de 97m<sup>2</sup>. Excellent état, refait à neuf avec climatisation centralisée, sol en travertin, stores électriques, cuisine équipée. Deux parkings en sous-sol et cave. Résidence sécurisée avec gardien et piscine.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 480 €

Bien en copropriété

360 000 € honoraires d'agence inclus

