

315 000 €

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Alarme, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1368 Grasse

Situé sur le secteur de Grasse Sud, au sein d'une petite copropriété neuve de 12 appartements au calme absolu, et en position dominante, superbe appartement ensoleillé de type 3 pièces de 60,85m² en rez-de-jardin. Il est composé d'une entrée, salon avec cuisine ouverte, deux chambres avec nombreux rangements et accès sur l'extérieur, et une salle d'eau avec douche italienne. Une terrasse d'environ 19m², avec un jardin d'environ 87m² complètent ce bien. Parking privatif en sous-sol et cave. Proximité immédiate des axes routiers principaux, écoles et commerces. A visiter sans tarder ! Appartement proposé par votre agence immobilière ORPI. Charges annuelles : 1928,24€. Classe Energie A.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 928 €

Bien en copropriété

12 lots dans la copropriété 315 000 € honoraires d'agence inclus

