

164 000 €

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 52 m²

Année construction : 1970

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Saint Jacques, Double vitrage, Balcon, Cave

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

27/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1445 Grasse

Situé sur le quartier prisé de Saint-Jacques à Grasse, à 2 minutes des écoles et commerces, et à 5 minutes de la voie rapide Grasse-Cannes, agréable appartement de type 3 pièces. Il se compose d'un hall d'entrée avec rangements et dressing, séjour donnant sur une terrasse avec vue dégagée, cuisine ouverte meublée et équipée, deux chambres, salle d'eau avec balcon, sanitaires. Une cave complète le bien. Possibilité d'acquérir en sus un emplacement de stationnement (15.000€). Très bon état général, aucuns travaux à prévoir. Idéal premier achat, jeune couple ou même famille. Charges mensuelles de copropriété: 198€/ mois incluant le chauffage. Classe énergétique: E. Appartement proposé en exclusivité par votre agence immobilière ORPI.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 376 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 164 000 € honoraires d'agence inclus

