

169 000 €

Contact agence

Agence Courrin

2 place Frédéric Mistral

06130 Grasse

04 93 40 28 22 / info@agencecourrin.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Verdure

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Traversant et d'angle, Résidence sécurisée, Terrasse, Cave

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1475 Grasse

Situé sur le secteur prisé de Saint Jacques, dans une copropriété gardée et fermée, bel appartement d'angle et traversant, de type 2/3 pièces d'environ 68m². Il est composé d'une entrée, salon séjour double ouvrant sur une terrasse avec vue dégagée sur la verdure (possibilité de cloisonner pour faire une seconde chambre), cuisine indépendante meublée équipée, cellier attenant, chambre spacieuse avec rangements et salle de bains. Une cave vient compléter ce bien. Proche des commodités, commerces, écoles et principaux axes routiers. Charges de copropriété : 2709,84€/an. A visiter sans plus tarder ! Appartement proposé en EXCLUSIVITE par votre agence immobilière ORPI.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 520 €

Bien en copropriété

639 lots dans la copropriété 169 000 € honoraires d'agence inclus

