

450 000 €

Contact agence

Action Immobilier

40 boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 81 81 / info@actionimmobilier.net

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

04/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 5702 Juan-les-Pins

À Vendre : Superbe 3 Pièces avec grande terrasse à deux pas des plages de l'ilette ! Rarissime et très belle opportunité, venez découvrir cet appartement de 3 pièces, composé de 2 chambres, une cuisine, une salle de douche avec WC et la partie exceptionnelle, une grande terrasse d'angle entrante sur chaque pièces de l'appartement. Les atouts de ce bien : Surface généreuse : 64 m² lumineux et bien agencé Grande terrasse privée : parfaite pour vos moments de détente ou vos repas en extérieur Proximité immédiate : plage, commerces et restaurants accessibles à pied Cadre idyllique : profitez du calme et de la mer, tout en étant proche de toutes les commodités En annexe, un garage fermé en sous-sol. Propriété exceptionnelle, coup de cœur assurée !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 540 €

Bien en copropriété

130 lots dans la copropriété 450 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

