

384 000 €

Contact agence

Azur Sud Immobilier

116, Boulevard du président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 67 45 46 / info@azursudimmobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Terrasse profonde, Résidentiel

2 chambres

3 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1910 Juan-les-Pins

Juan-les-Pins - Centre ville Azur Sud Immobilier vous propose ce lumineux 3 pièces, disposant d'une très grande terrasse au calme, exposée sud-est. Il se situe proche de toutes les commodités, des arrêts de bus et est à 5min à pied des plages de sable. L'appartement se compose d'un séjour ouvrant sur la terrasse principale et d'une deuxième terrasse de 4m² exposée Est, d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée indépendante, de 2 chambres, d'une salle de douche refaite à neuf, et d'un WC indépendant. L'appartement dispose d'une climatisation réversible dans le salon et dans l'une des chambres. Vendu avec une place de parking en sous-sol. A visiter sans tarder!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 384 000 € honoraires d'agence inclus

