

615 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / lavernheimmo@orpi.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Année construction : 1975

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Document non contractuel

05/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2915 Juan-les-Pins

Appartement 3 pièces de très grand standing avec des prestations très hautes gammes. Spacieux salon salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée, dégagement avec coin buanderie, salle de douche, double vasque, 2 chambres avec placards. Toutes les pièces donnent sur une terrasse ensoleillée de 20 m². Alarme avec caméra de surveillance, volets et stores électriques avec commande par téléphone, télévision dans toutes les pièces, porte blindée, climatisation réversible avec commande à distance, double vitrage, sol en parquet massif. A deux pas des plages, de la pinède et proche gare, à pied de toutes commodités. Vendu avec parking sous-sol et cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 088 €

Bien en copropriété

615 000 € honoraires d'agence 4,88% à la charge de l'acheteur inclus

