

462 000 €

Contact agence

Villa Urbana

36, avenue de l'Estérel, rond point St Honorât

06160 Juan-les-Pins

04 83 88 33 83 / info@villa-urbana.immo

Achat appartement

3 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1972

Exposition : Sud

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement 66 Juan-les-Pins

Rare bord de mer ! Face aux plages de Juan les pins pour amateur front de mer, dans une résidence de standing, venez découvrir ce vrai 3 pièces traversant de 61 m² avec 37 m² de terrasses. Il se compose d'une entrée en étoile avec placard, d'un salon au sud avec vue mer panoramique, une cuisine ainsi que 2 chambres sur la terrasse nord, d'une salle de douche, wc séparés, Pour compléter un parking au sous-sol de la résidence est inclus. Idéal secondaire ou locatif. A découvrir vite !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 224 €

Bien en copropriété

20 lots dans la copropriété 462 000 € honoraires d'agence inclus

