

540 000 €

**Contact agence**

**Sorgues et Ventoux Immobilier**

23 quai Rouget de Lisle

84800 L'Isle-sur-la-Sorgue

04 90 21 28 60 / gsv@sorguesetventoux.com

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 120 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1850**

**Exposition : Sud Nord**

**Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Air conditionné, Double vitrage,

Ascenseur, Centre ville, Gare 2, Cinéma 2,

Résidence sécurisée, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

23/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 795 L'isle-sur-la-sorgue

Cœur historique de l'Isle sur La Sorgue. Dans un immeuble du 19ème récemment rénové, appartement duplex grand standing de 120m<sup>2</sup>, offrant de belles prestations avec accès direct à l'appartement par ascenseur privatif. Belle pièce de vie cathédrale d'environ 30m<sup>2</sup>, cuisine équipée donnant au sud sur terrasse couverte d'environ 30m<sup>2</sup>. Une suite parentale avec salle de bain et wc, et une seconde chambre avec salle d'eau et wc. Possibilité vente meublée. Il ne vous reste qu'à venir profiter de votre achat.

Frais et charges :

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 540 000 € honoraires d'agence inclus

